

Faktablad

Syfte

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklamaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

Produkt

Namn	SWEB215 Sverige Terrass 241111
Identifieringskod	ISIN-kod: SE0009147929
Tillverkare	Swedbank AB (publ), nedan benämnd "Swedbank"
Kontakta tillverkaren	swedbank.se/kontakt Ring +46 771-22 11 22 för mer information
Tillsynsmyndighet	Finansinspektionen
Faktabladets produktionsdatum	3 oktober 2019, 07:58

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå

Vad innebär produkten?

Typ	Den här produkten är ett skuldinstrument under svensk lag.
Mål	<p>Att erbjuda dig exponering mot Underliggande, ett svenskt aktieindex, och samtidigt erbjuda en lägsta återbetalning på förfalldagen i form av 95 % av det Nominella Beloppet om en Barriärhändelse INTE har inträffat. Om en Barriärhändelse har inträffat kan du förlora delar av eller hela ditt Nominella Belopp.</p> <ul style="list-style-type: none"> Återbetalning på Återbetalningsdagen <ul style="list-style-type: none"> Återbetalningsbelopp <ul style="list-style-type: none"> Om en Barriärhändelse INTE har inträffat och Slutlig Underliggande Utveckling är högre än 0 % så kommer du erhålla det Nominella Beloppet multiplicerat med Inlösenfaktorn plus det Nominella Beloppet multiplicerat med Slutlig Underliggande Utveckling multiplicerat med Deltagandegraden. Om en Barriärhändelse INTE har inträffat och Slutlig Underliggande Utveckling är lika med eller lägre än 0 % så kommer du erhålla det Nominella Beloppet multiplicerat med Inlösenfaktorn. Om en Barriärhändelse har inträffat: Du kommer att erhålla det Nominella Beloppet multiplicerat med Inlösenfaktorn och minskat med ett belopp motsvarande absolutvärdet av Slutlig Underliggande Utveckling multiplicerat med Nominellt Belopp. Beloppet som betalas i sådana fall kommer att vara mindre än det Nominella Beloppet multiplicerat med Inlösenfaktorn och du kommer att förlora delar av eller hela ditt kapital. <p>Viktiga datum och värderingar (*)</p> <p>Alla fastställanden och observationer kommer att göras av Beräkningsagenten. Alla datum kan komma att justeras till följd av icke bankdagar eller marknadsavbrott.</p> <ul style="list-style-type: none"> Underliggande: Stockholmsborsen Benchmark Price Index Slutlig Underliggande Utveckling: (a) Stängningsvärdet av Underliggande på det Sista Värderingsdatumet dividerat med sitt Initiala värde (b) minus 100 % uttryckt som en procentsats. Barriärhändelse: En Barriärhändelse skall anses ha inträffat om summan av Slutlig Underliggande Utveckling och 100 % är lägre än Riskbarriär. Initialt Värde: Stängningsvärdet av Underliggande på det Initiala Värderingsdatumet Stängningsvärde: Värdet på Underliggande vid stängning av handel på en given handelsdag Deltagandegrad*: 175 % Riskbarriär*: 50 % Inlösenfaktor: 95 % Beräkningsagent: Swedbank Nominellt Belopp: Det belopp som produkten är utställd på. Emissionskurs: 100 % Datum: <ul style="list-style-type: none"> Emissionsdatum: 6 november 2019 Återbetalningsdag: 11 november 2024 Initialt Värderingsdatum: 30 oktober 2019 Sista Värderingsdatum: 30 oktober 2024 <p>(*) Markerade objekt är endast indikativa och kan komma att ändras. Deltagandegrad fastställs av Beräkningsagenten den 30 oktober 2019 dock lägst 150 %. Riskbarriär fastställs av Beräkningsagenten den 30 oktober 2019 dock högst 60 %.</p> <p>Ändrade förhållanden eller särskilda händelser</p> <p>Vid ändrade förhållanden, t ex ändrad lagstiftning, eller vid särskilt angivna händelser, t ex s.k. marknadsavbrott eller förändrade villkor för Tillverkarens riskhantering av produkten, kan villkoren för produkten komma att ändras eller tillämpas på visst angivet sätt för att om möjligt hantera de ändrade förhållandena. Alternativt kan produkten komma att lösas in i förtid. Belopp som betalas ut vid eventuell förtida inlösen kan vara mindre än det belopp som ursprungligen investerats.</p>

Målgrupp

Den här produkten är primärt avsedd för investerare som:

- söker kapitaltillväxt och hävstång på utvecklingen, och förväntar sig att underliggande ska utvecklas på ett sätt som ger positiv avkastning;
- är villiga och har kapacitet att bära en total förlust av sina investeringar, och accepterar kreditrisk på Tillverkaren;
- är villiga att acceptera en risknivå som är förenlig med den sammanfattande riskindikatorn framställd nedan;
- har förmåga att fatta ett välgrundat investeringsbeslut genom tillräcklig kunskap och förståelse för produkten och dess specifika risker och fördelar, antingen som en följd av erfarenhet av att investera i och/eller inneha ett antal liknande produkter som ger en liknande marknadsexponering eller genom relevant utbildning;
- har en minsta investeringshorisont som överensstämmer med produktens rekommenderade innehavsperiod.

Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

Sammanfattande riskindikator



Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att Swedbank inte kan betala dig. Vi har klassificerat produkten som 4 av 7, dvs. en medelriskklass. Den här klassificeringen tar två parametrar i beaktande: 1) marknadsrisken, vilken bedöms vara medel och 2) kreditrisken, vilken indikerar att dåliga marknadsförhållanden är väldigt osannolika att påverka Swedbanks förmåga att betala dig. Denna produkt har inget kapitalskydd vilket innebär att du därför kan förlora hela eller delar av din investering. Om Swedbank inte kan betala dig vad vi är skyldiga kan du förlora hela din investering.



Riskindikatorn utgår från att du behåller produkten till 11 november 2024. Den verkliga risken kan variera kraftigt om du väljer att sälja produkten i förtid och det är då möjligt att du får tillbaka mindre än det investerade kapitalet.

Resultatscenarier

Marknadsutvecklingen i framtiden kan inte förutsägas exakt. De scenarier som visas är bara en indikation på några av de möjliga utfallen baserat på senaste avkastning. Den faktiska avkastningen kan vara lägre.

Investering SEK 100 000

Scenarier		1 år	3 år	5 år Rekommenderad innehavstid
Stressscenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 62 147	SEK 49 126	SEK 29 748
	Genomsnittlig avkastning per år	-37,84 %	-21,10 %	-21,48 %
Negativt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 103 325	SEK 102 145	SEK 95 000
	Genomsnittlig avkastning per år	3,32 %	0,71 %	-1,02 %
Neutralt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 107 883	SEK 127 516	SEK 149 281
	Genomsnittlig avkastning per år	7,88 %	8,44 %	8,32 %
Positivt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 113 582	SEK 172 162	SEK 284 616
	Genomsnittlig avkastning per år	13,58 %	19,85 %	23,20 %

Denna tabell visar hur mycket pengar du kan få tillbaka över kommande 5 år, enligt olika scenarier, förutsatt att du investerar SEK 100 000. Scenarierna visar möjligt resultat för din investering. Du kan jämföra dem med scenarier för andra produkter. De scenarier som visas är inte exakta indikatorer utan beräkningar av framtida resultat som bygger på tidigare uppgifter om hur värdet på denna investering varierar. Vad du får beror på marknadsutvecklingen och på hur länge du behåller investeringen. Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden och tar inte hänsyn till en situation där vi inte kan göra utbetalningar till dig.

I siffrorna ingår alla kostnader för produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. Siffrorna tar inte hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad händer om Swedbank inte kan göra några utbetalningar?

Den här produkten är inte skyddad av den statliga insättningsgarantin. Om Swedbank och garantigivaren inte har kapacitet att fullgöra sina förpliktelser gentemot dig och/eller befinner sig i konkurs, kan du komma att förlora delar av eller hela ditt investerade kapital och betalning kan vara försenad.

Vilka är kostnaderna?

Den reducerade avkastningen visar hur de totala kostnader som du betalar påverkar avkastningen på investeringen. De totala kostnaderna omfattar engångskostnader, löpande kostnader och extrakostnader.

De belopp som visas här är de ackumulerade kostnaderna för produkten i sig över tre olika innehavstider. De omfattar eventuella straffavgifter vid förtida inlösen. Siffrorna förutsätter att du investerar SEK 100 000. Siffrorna är uppskattningar och kan ändras i framtiden.

Kostnader över tid

Den person som säljer eller ger dig råd om produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och visa hur de sammanlagda kostnaderna påverkar din investering över tiden.

Investering SEK 100 000

Scenarier	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 3 år	Om du löser in vid utgången av den rekommenderade innehavstiden
Totala kostnader	SEK 2 000,00	SEK 4 000,00	SEK 5 000,00
Påverkan på avkastning (RIY) per år	2,02 %	1,24 %	0,88 %

Kostnadssammansättning

Tabellen nedan visar:

- inverkan varje år av olika typer av kostnader på den avkastning du kan få på investeringen i slutet av den rekommenderade innehavstiden
- vad de olika kostnadskategorierna betyder

Tabellen visar effekten på avkastning per år

Engångskostnader	Teckningskostnader	0,00 %	Effekten av kostnader du betalar när du går in i din investering. Effekten av kostnaderna ingår redan i priset.
	Inlösenkostnader	0,00 %	Effekten av kostnaderna för att lösa in investeringen vid förfall.
Löpande kostnader	Portföljtransaktionskostnader	0,00 %	Effekten av kostnaderna för att vi köper och säljer underliggande investeringar för produkten.
	Övriga löpande kostnader	0,88 %	Effekten av avgifter som vi tar ut varje år för förvaltningen av dina investeringar.
Bikostnader	Resultatbaserade avgifter	0,00 %	Ej tillämpligt.
	Särskild vinstandel (s.k. carried interest)	0,00 %	Ej tillämpligt.

Hur länge bör jag behålla produkten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: 5 år

Den här produkten är avsedd att behållas till slutet av den rekommenderade innehavsperioden.

Den rekommenderade innehavstiden är vald för att sammanfalla med produktens ordinarie förfallodag. Vänligen notera att det inte är garanterat att du kan sälja produkten före förfallodagen. Om du säljer produkten före dess ordinarie förfallodag kan detta medföra kostnader och du kan förlora delar av eller hela din investering.

Hur kan jag klaga?

Om du är missnöjd med denna produkt eller den service du har fått kan du besöka vår hemsida, <https://www.swedbank.se/om-swedbank/kontakt-oss/om-du-inte-ar-nojd/> där du finner mer information om hur du ska gå tillväga för att framföra ditt klagomål alternativt ringa +46 771 22 11 22 eller skicka ditt klagomål via post till Swedbank, Kundombudsmannen, 105 34 Stockholm eller via e-post till kundombudsmannen@swedbank.se.

Övrig relevant information

Om du som icke-professionell investerare har tillhandahållits detta faktablad i elektroniskt format har du också rätt att begära att få ett pappersexemplar utan kostnad. Om du vill ha ett pappersexemplar kan du ringa till banken på +46 771-22 11 22.

Följande dokument finns tillgängliga:

- Grundprospektet, inklusive eventuella tillägg, under vilket produkten är emitterad och som finns tillgängligt på <https://www.swedbank.com/prospekt-bevis>
- De slutliga villkoren för produkten (som publiceras baserat på ett rättsligt krav), finns tillgängliga på: <https://www.swedbank.se/slutliga-villkor-bevis>